

SEÇKİN MÜHENDİSLİK

TEKNİK RAPOR

İSTANBUL İLİ, MALTEPE İLÇESİ
25/3 PAFTA, 2392 ADA, 132 PARSEL SAYILI
FEYZULLAH MAHALLESİ
BUĞRACAN SOKAK NO:7-7A KAT: BODRUM,
ZEMİN, 1. KAT VE 2. KAT ADRESLİ

ÖZEL FİDE İLKOKULU-ORTAOKUL
YAPISI'NA AİT TEKNİK RAPOR

MİLLİ EĞİTİM BAKANLIĞI İSTANBUL MİLLİ EĞİTİM
MÜDÜRLÜĞÜ 'ne SUNULMAK ÜZERE
HAZIRLANMIŞ TEKNİK RAPORDUR

Hüseyin SEÇKİN
İns. Müh.-27916
Büyükdere V.D.
758 000 3879

NİSAN 2016

SEÇKİN sİM-Hüseyin SEÇKİN-27916
SERBEST İNŞAAT MÜHENDİSLİK
Cumhuriyet Mar. Uludağ Sok. VİLLA Turan Apt
No 15/1 Büyükdere/İSTANBUL
Adres No: 287 264 0142
Büyükdere V.D. 758 000 3879

6. DEĞERLENDİRME:

- 6.1.1. Yapının Özel Fide İlkokul-Ortaokul olarak kullanılması durumunda oluşacak düzey yüklerin projede hesaba katılan yükleri geçmediği ve bu kullanımın statik açıdan binada olumsuz bir durum oluşturmayacağı belirlenmiştir.
- 6.1.2. Yapının betonarme elemanlarındaki beton dayanım değerleri ve donatı kalitesinin uygun olduğu belirlenmiştir.
- 6.1.3. Yapının mevcut durumunda, duvar hasarları ve yapısal hasar olmadığı görülmüştür.
- 6.1.4. Binanın taşıyıcı sistemi ile ilgili herhangi bir olumsuz durumla karşılaşılmamıştır.
- 6.1.5. Yapının tesisatının (mekanik-elektrik) mevcut haliyle yürürlükteki yönetmelikler, standartlar, teknik şartnameler ve diğer mevzuat hükümlerine uygun olduğu belirlenmiştir.
- 6.1.6. Mevcut yapının ve bu yapıya ilişkin projelerin; ilgili yönetmelikler, standartlar, teknik şartnameler ve diğer mevzuat hükümleri ile yürürlükteki 2007 Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik, Elektrik İç Tesisleri Yönetmeliği hükümlerine göre incelenerek uygun olduğu ve eğitim kurumu olarak güvenle kullanılabilceği belirlenmiştir.

7. SONUC

Yukarıdaki değerlendirmeler sonucunda; inceleme konusu yapının mevcut haliyle yürürlükteki Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmeliğe uygun, **sağlam ve dayanıklı** olduğu ve güçlendirmeye gerek olmadan **Özel Fide İlkokul-Ortaokul** olarak kullanılmasının, mevcut taşıyıcı sistem güvenliğini değiştirmeyeceği, statik açıdan bir sorun oluşturmayacağı kanaatine varılmıştır. Dolayısıyla, binanın **eğitim kurumu (Özel Fide İlkokul-Ortaokul)** olarak kullanılmasında fenni açıdan bir sakınca bulunmamaktadır.

10 / 04 / 2016

Hüseyin SEÇKİN

İnşaat Mühendisi(27916)

Hüseyin SEÇKİN-SİM-Hüseyin SEÇKİN-27916
SERBEST İNŞAAT MÜHENDİSLİK
Adres No: 287 260 02 22
Büyükkçekmece V.D. 758 000 3879

Hüseyin SEÇKİN
İnş. Müh.-27916
Büyükkçekmece V.D.
758 000 3879